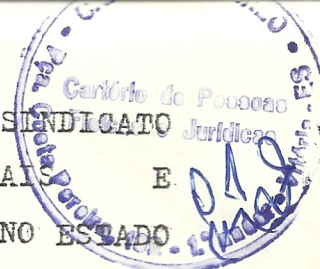


ATA DA ASSEMBLÉIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DO SINDICATO DE CONDOMÍNIOS DOS EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E MISTOS E EMPRESAS DE ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS NO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, EXCETO A REGIÃO SUL DO ESTADO.



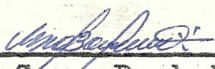
AOS 05 (CINCO) DIAS DO MÊS DE JULHO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E TRÊS, NA RUA FERREIRA COELHO Nº199 PRAIA DO SUÁ - VITÓRIA, ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, FOI REALIZADA ASSEMBLÉIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DO SINDICATO PATRONAL DOS CONDOMÍNIOS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E MISTOS E EMPRESAS DE ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS - SIPCES - ES, CUJO EDITAL FOI PUBLICADO NO JORNAL A TRIBUNA NUMA SEXTA FEIRA DO DIA 02 (DOIS) DE JULHO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E TRÊS, À PAGINA 08 (OITO) PRIMEIRO CADERNO. INSTALADA A ASSEMBLÉIA EM PRIMEIRA CONVOCAÇÃO ÀS 09:00 (NOVE) HORAS CONFORME EDITAL, O PRESIDENTE DA COMISSÃO Sr. CYRO BACH MONTEIRO CONVIDOU O Sr. GERALDINO ALVES JUNIOR A SECRETARIAR OS TRABALHOS, SOLICITANDO QUE FIZESSE A LEITURA DO EDITAL E SUA TRANSCRIÇÃO NA INTEGRA PARA ESTA ATA; O QUE PASSO A TRANSCREVER: EDITAL DE CONVOCAÇÃO, CONSTITUIÇÃO DO SINDICATO DE CONDOMÍNIOS RESIDENCIAIS, MISTOS E COMERCIAIS E EMPRESAS DE ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS NO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, COM EXCESSÃO DAS CATEGORIAS SITUADAS NA REGIÃO SUL NO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO. A COMISSÃO PROVISÓRIA, EM CONFORMIDADE COM A CONSTITUIÇÃO FEDERAL DO BRASIL E LEGISLAÇÃO APLICÁVEL, CONVOCA TODOS OS INTEGRANTES DAS CATEGORIAS ECONÔMICAS DE CONDOMÍNIOS RESIDENCIAIS, MISTOS E COMERCIAIS E EMPRESAS DE ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS, DEVIDAMENTE DESMEMBRADAS DO SINDIBEL, EXCETO AS CATEGORIAS SITUADAS NA REGIÃO SUL NO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, COM QUALQUER VÍNCULO JURÍDICO, INCLUSIVE JUNTO AOS PODERES PÚBLICOS A PARTICIPAREM DA ASSEMBLÉIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DO SIPCES-ES SINDICATO PATRONAL DOS CONDOMÍNIOS RESIDENCIAIS, MISTOS E COMERCIAIS E EMPRESAS DE ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS NO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, COM A EXCESSÃO ACIMA MENCIONADA, A REALIZAR-SE NO DIA 05 (CINCO) DE JULHO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E TRÊS ÀS 09:00 (NOVE) HORAS EM PRIMEIRA CONVOCAÇÃO E EM SEGUNDA CONVOCAÇÃO E ÚLTIMA ÀS 09:30 (NOVE E TRINTA) HORAS COM QUALQUER NÚMERO DE PARTICIPANTES INTEGRANTES DAS CATEGORIAS ORA CONSTITUÍDAS, NA RUA FERREIRA COELHO Nº199, PRAIA DO SUÁ, NESTA CAPITAL, PARA DELIBERAREM SOBRE AS SEGUINTE ORDEM DO DIA: 1) FUNDAÇÃO DO SINDICATO; 2) APROVAÇÃO DO ESTATUTO; 3) ELEIÇÃO E POSSE

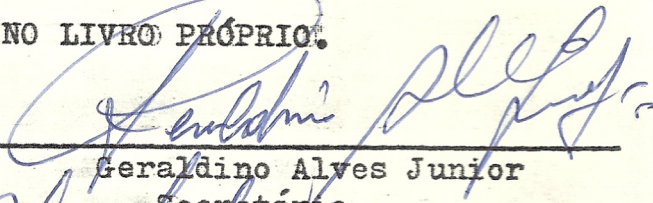
Handwritten signatures and notes in the left margin, including a large circular stamp and several illegible signatures.

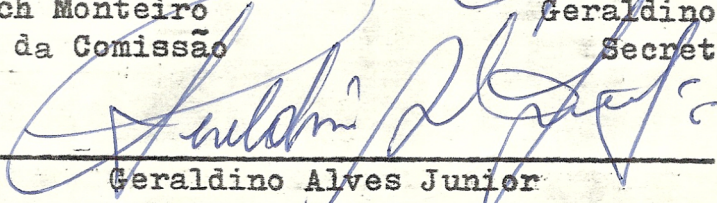
DA DIRETORIA, CONSELHO FISCAL, DELEGADOS REPRESENTANTES E RESPECTIVOS SUPLENTEs; 4) ESTABELECEr OS VALORES DAS TAXAS REFERENTES A MENSALIDADE SOCIAL E À CONTRIBUIÇÃO CONFEDERATIVA NOS TERMOS DO ART. 8º, IV DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL. VITÓRIA, 01 DE JULHO DE 1993 CYRO BACH MONTEIRO PRESIDENTE DA COMISSÃO. FOI APROVADO PELA UNANIMIDADE DOS PRESENTES QUE A FIM DE RESGUARDAR OS DEVIDOS DIREITOS E INTERESSES DE TODOS OS INTEGRANTES DAS CATEGORIAS ECONÔMICAS, FOSSE REALIZADA A ASSEMBLÉIA GERAL DE CONSTITUIÇÃO DO NOVO SINDICATO EM SEGUNDA CONVOCAÇÃO ÀS 09:30 (NOVE E TRINTA) HORAS DEU-SE INICIO AOS TRABALHOS, SENDO QUE O Sr. PRESIDENTE CONVIDOU OS PRESENTES A TOMAREM ASSENDO A MESA, DECLARANDO QUE IRIA COLOCAR EM APRECIAÇÃO O PRIMEIRO ITEM DA ORDEM DO DIA: 1) FUNDAÇÃO DO SINDICATO: FRANQUEADA A PALAVRA O Sr. ALTAMIRO SIMÕES JUNIOR RELATOU QUE DEVIDO AO DESMEMBRAMENTO DA CATEGORIA DO SINDIBEL, É FUNDAMENTAL A CRIAÇÃO DO SINDICATO ESPECÍFICO DAS CATEGORIAS DOS CONDOMÍNIOS DOS EDIFÍCIOS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E MISTOS E EMPRESAS DE ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS NO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO COM EXCESSÃO DAS CATEGORIAS SITUADAS NA REGIÃO SUL NO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, O QUE IRÁ FACILMENTE FACILITAR A ORGANIZAÇÃO E INTEGRAÇÃO DE TODA A CATEGORIA. NESTE SENTIDO, OPINARAM OS Srs. GEDAIAS FREIRE DA COSTA ; ANESIO EUGÊNIO GONÇALVES E ANTONIO LUIZ NASCIMENTO. ENCERRADA AS DISCUSSÕES, O PRESIDENTE DA MESA COLOCOU EM VOTAÇÃO A FUNDAÇÃO DA ENTIDADE SINDICAL, QUE OBTVEU APROVAÇÃO UNÂNIME, FICANDO ASSIM CONSTITUIDO O SINDICATO PATRONAL DOS CONDOMÍNIOS RESIDENCIAIS, COMERCIAIS E MISTOS E EMPRESAS DE ADMINISTRAÇÃO DE CONDOMÍNIOS NO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, EXCETO AS CATEGORIAS SITUADAS NA REGIÃO SUL DO ESTADO DO ESPÍRITO SANTO, QUE COMPREENDE OS MUNICÍPIOS DE: ANCHIETA, ALFREDO CHAVES, ALEGRE, ATÍLIO VIVAQUA, APIACÁ, BOM JESUS DO NORTE, CONCEIÇÃO DO CASTELO, CASTELO, CACHOEIRO DE ITAIPEMERIM, DIVINO SÃO LOURENÇO , DORES DO RIO PRETO, GUARAPARI, GUAQUÍ, IBATIBA, ICONHA, ITAPEMERIM , IUNA, JERONIMO MONTEIRO, MIMOSO DO SUL, PRESIDENTE KENNEDY, MUNIZ FREIRE, MUQUI, PIUMA, RIO NOVO DO SUL, SÃO JOSE DO CALÇADO, VARGEM ALTA E VENDA NOVA DO IMIGRANTE. PASSANDO O REFERIDO SINDICATO A DENOMINAR SIPCES-ES; 2) APROVAÇÃO DO ESTATUTO: O Sr. CYRO BACH MONTEIRO , EXPÔS AOS PRESENTES O MODELO DE NORMA ESTATUTÁRIA, INCLUSIVE DISTRIBUINDO CÓPIAS PARA AS DEVIDAS APRECIAÇÕES. APÓS O ESCLARECIMENTO DE DUVIDAS, FOI COLOCADO EM VOTAÇÃO, SENDO APROVADO POR UNANIMIDADE, CUJO TEXTO SE ENCONTRA EM ANEXO, SENDO PARTE INTEGRANTE DA PRESENTE ATA; 3) ELEIÇÃO E POSSE DA DIRETORIA, CONSELHO FISCAL, DELEGADOS REPRESENTANTES E RESPECTIVOS SUPLENTEs;

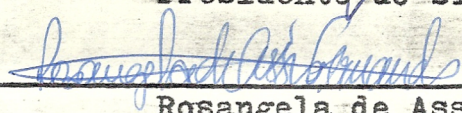
TANTES E RESPECTIVOS SUPLENTE. O RESPONSÁVEL PELA MESA, EXPÔS AOS PRESENTES OS OBJETIVOS DA NOVA ENTIDADE SINDICAL, ORA CONSTITUÍDA CONCLAMANDO QUE FOSSEM ELEITOS PESSOAS COM VONTADE DE LUTA NO SENTIDO DE LEVAR O SINDICATO AVANTE. NESTE SENTIDO, SOMENTE UMA ÚNICA CHAPA SE INSCREVEU, SENDO COMPOSTA POR: GERALDINO ALVES JUNIOR, ROSANGELA DE ASSIS FERNANDES, MARIA DAS GRAÇAS MAYER, CYRO BACH MONTEIRO, ALTAMIRO SIMÕES JUNIOR, ANTONIO LUIZ NASCIMENTO, MARCIA MIRANDA, ANESIO EUGÊNIO GONÇALVES, RONALDO VASQUES BENEZARTH; COLOCADA EM VOTAÇÃO FORAM ELEITOS POR UNANIMIDADE A CHAPA ACIMA NOMINADA. QUANTO A DISTRIBUIÇÃO DE CARGOS FICOU A DIRETORIA DO SIPCES-ES ASSIM CONSTITUÍDA: PRESIDENTE Sr. GERALDINO ALVES JUNIOR, SECRETÁRIO ROSANGELA DE ASSIS FERNANDES, TESOUREIRO MARIA DAS GRAÇAS MAYER; PRESIDENTE DO CONSELHO FISCAL CYRO BACH MONTEIRO, MEMBRO DO CONSELHO FISCAL ALTAMIRO SIMÕES JUNIOR, MEMBRO DO CONSELHO FISCAL ANTONIO LUIZ NASCIMENTO; SUPLENTE: MARCIA MIRANDA, ANESIO EUGÊNIO GONÇALVES, RONALDO VASQUES BENEZARTH; DELEGADOS REPRESENTANTES: Sr. GERALDINO ALVES JUNIOR E Sr. CYRO BACH MONTEIRO. APÓS PRESTAREM, POR ESCRITO O COMPROMISSO DE RESPEITAREM O EXERCÍCIO DO MANDATO, A CONSTITUIÇÃO FEDERAL E AS LEIS VIGENTES E O ESTATUTO SOCIAL DA ENTIDADE SINDICAL FOI DADO POSSE A DIRETORIA ELEITA ACIMA, DE ACORDO COM A DISTRIBUIÇÃO DE CARGOS ACIMA REALIZADA. OS MANDATOS PASSAM A SER CONTADOS A PARTIR DA PRESENTE DATA, VIGORANDO PELO PERÍODO DE 03 (TREIS) ANOS, NA FORMA ESTATUTÁRIA. 4) ESTABELECER OS VALORES DAS TAXAS REFERENTES À MENSALIDADE SOCIAL E CONTRIBUIÇÃO CONFEDERATIVA NOS TERMOS DO ART. 8º, IV DA CONSTITUIÇÃO FEDERAL: O PRESIDENTE DA MESA, FEZ AOS PRESENTES UMA EXPLANAÇÃO SOBRE AS REFERIDAS TAXAS. FRANQUEADA A PALAVRA OS Srs. GERALDINO ALVES JUNIOR, ANESIO EUGÊNIO GONÇALVES E ALTAMIRO SIMÕES JUNIOR SE MANIFESTARAM NO SENTIDO DE QUE NÃO FOSSE ESTIPULADA A CONTRIBUIÇÃO SOCIAL, MAS SIM, UMA TAXA A SER PAGA QUANDO DA SOLICITAÇÃO DE INSCRIÇÃO AOS QUADROS DE SÓCIO DA ENTIDADE SINDICAL, PAGAMENTO ESTE, EM UMA ÚNICA VEZ. APÓS ALGUNS DEBATES, OS PRESENTES ACORDARAM NA PROPOSTA LEVANTADA E FIXARAM PARA O MÊS DE JULHO DE MIL NOVECENTOS E NOVENTA E TRÊS A IMPORTÂNCIA DE Cr\$100.000,00 (CEM MIL CRUZEIROS) CUJO VALOR SERÁ CORRIGIDO MONETÁRIAMENTE, UTILIZANDO-SE PARA TANTO O INPC/IBGE OU OUTRO ÍNDICE A SER CRIADO PELO GOVERNO FEDERAL OU UTILIZADO PARA APURAÇÃO DA INFLAÇÃO. NO TOCANTE A CONTRIBUIÇÃO CONFEDERATIVA OS PRESENTES CONCORDARAM QUE A MESMA SEJA COBRADA MEN

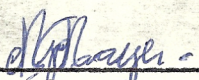
NOVENTA E TRÊS A IMPORTANCIA DE Cr\$300.000,00 (TREZENTOS MIL CRUZEIROS), QUE SOFRERÁ CORREÇÃO BIMENSAL PELA VARIAÇÃO DO INPC/IBGE. APÓS DEBATE, FOI POSTO EM VOTAÇÃO OS ÍTENS (TAXA DE INSCRIÇÃO E CONTRIBUIÇÃO CONFEDERATIVA) SENDO APROVADO POR UNANIMIDADE, CONFORME RELATO ACIMA. CONSIDERANDO ESGOTADOS AS DISCUSSÕES E VOTAÇÃO DOS ITENS CONSTANTES DO EDITAL DE CONVOCAÇÃO, NÃO HAVENDO ASSIM, QUALQUER OUTRO ASSUNTO A SER DEBATIDO, FOI ENCERRADA A PRESENTE ASSEMBLÉIA, SENDO LAVRADA ESTA ATA PELO SECRETÁRIO NOMEADO QUE, APÓS LER E CONFERIR, DEPOIS DE APROVADA A ASSINA SENDO ACOMPANHADO PELAS ASSINATURAS DOS MEMBROS DA DIRETORIA, ORA EMPOSSADOS E PELOS PRESENTES CONVIDADOS A APÔR AS ASSINATURAS AO PÉ DA MESMA, NO LIVRO PRÓPRIO.

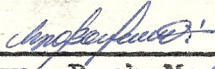

Cyro Bach Monteiro
Presidente da Comissão

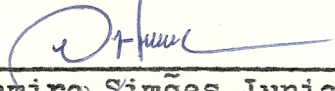

Geraldino Alves Junior
Secretário

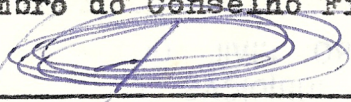

Geraldino Alves Junior
Presidente do SIPCES-ES


Rosângela de Assis Fernandes
Secretária

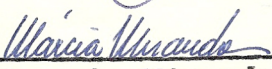

Maria das Graças Mayer
Tesoureira

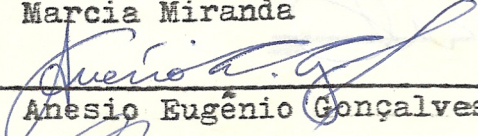

Cyro Bach Monteiro
Presidente do Conselho Fiscal

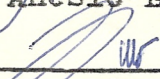

Altamiro Simões Junior
Membro do Conselho Fiscal


Antonio Luiz Nascimento
Membro do Conselho Fiscal

SUPLENTE:

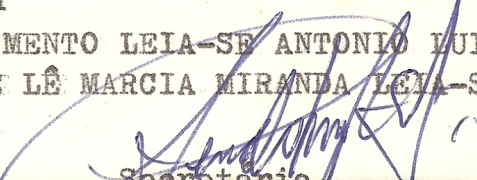
1) 
Marcia Miranda

2) 
Anesio Eugênio Gonçalves

3) 
Ronaldo Vasques Benezath

EM TEMPO: ONDE SE LÊ ANTONIO LUIZ NASCIMENTO LEIA-SE ANTONIO LUIZ NASCIMENTO COUTINHO E ONDE SE LÊ MARCIA MIRANDA LEIA-SE MARCIA MARIA MAIA MIRANDA.


Presidente da comissão


Secretário